

الوثيقة رقم 08

Alger, le 9th نوفمبر 2012

رقم: 13/أ.و.
الجزائري

قرار يحدد كفايات إعلان الترشح ومعايير إختيار المرشحين لإمتياز
الأراضي الفلاحية والأمالك السطحية التابعة للأمالك الخاصة للدولة، المتوفرة.

إن وزير الفلاحة والتنمية الريفية،

- بمقتضى القانون رقم 10 - 03 المؤرخ في 5 رمضان عام 1431 الموافق 15 غشت سنة 2010 الذي يحدد شروط وكفايات استغلال الأراضي الفلاحية التابعة للأمالك الخاصة للدولة،
- بمقتضى المرسوم الرئاسي رقم 12 - 326 المؤرخ في 17 شوال عام 1433 الموافق 4 سبتمبر سنة 2012 والمتضمن تعيين أعضاء الحكومة،
- بمقتضى المرسوم التنفيذي رقم 96 - 87 المؤرخ في 6 شوال عام 1416 الموافق 24 فبراير سنة 1996 والمتضمن إنشاء الديوان الوطني للأراضي الفلاحية، المعدل والمتمم،
- بمقتضى المرسوم التنفيذي رقم 10 - 326 المؤرخ في 17 محرم عام 1432 الموافق 23 ديسمبر سنة 2010 الذي يحدد كفايات تطبيق حق الإمتياز لاستغلال الأراضي الفلاحية التابعة للأمالك الخاصة للدولة، لاسيما المادة 25 منه،

يقرر ما يأتي:

المادة الأولى: تطبيقا لأحكام المادة 25 من المرسوم التنفيذي رقم 10 - 326 المؤرخ في 17 محرم عام 1432 الموافق 23 ديسمبر سنة 2010 والمذكور أعلاه، يهدف هذا القرار إلى تحديد كفايات إعلان الترشح ومعايير إختيار المرشحين لإمتياز الأراضي الفلاحية والأمالك السطحية التابعة للأمالك الخاصة للدولة، المتوفرة.

المادة 2: يمكن أن تمنح الأراضي الفلاحية والأماكن السطحية المتوفرة بعد إعلان ترشح أشخاص طبيعيين ذوي جنسية جزائرية حسب الأولوية التي منحها أحكام المادة 17 من القانون رقم 10 - 03 المؤرخ في 5 رمضان عام 1431 الموافق 15 غشت سنة 2010 والمذكور أعلاه.

المادة 3: يقوم الديوان الوطني للأراضي الفلاحية بالإعلان عن الترشح عن طريق إعلانات تدرج مرة (01) على الأقل في يوميتين وطنيتين (باللغة الوطنية واللغة الفرنسية) عن طريق إعلان يلصق على مستوى مقر ولاية و دوائر وبلديات مكان تواجد الأراضي المعنية، وفي كل الهيئات التابعة للقطاع الفلاحي.

المادة 4: يجب أن يبرز إعلان الترشح ما يلي:

- التحديد الدقيق والمفصل لأماكن التواجد وقوام الحقوق الواجب منحها،

- ملف الترشح،

- مكان إيداع الملف،

- بيان تاريخ نهاية أجل إيداع الملفات .

المادة 5: تدرس طلبات المرشحين للإمتياز من طرف لجنة خاصة يرأسها مدير الديوان الوطني للأراضي الفلاحية للولاية و تتكون من:

- الأمين العام للغرفة الفلاحية الولاية،

- رئيس مصلحة التهيئة الريفية وترقية الإستثمار على مستوى مديرية المصالح الفلاحية،

- رئيس القسم الفرعي للفلاحة .

يتولى الديوان الوطني للأراضي الفلاحية أمانة اللجنة.

المادة 6: عندما يكون المرشحون أشخاص لديهم المؤهلات العلمية والتقنية المنصوص عليها في المادة 17 فقرة 4 من القانون رقم 10 - 03 المؤرخ في 5 رمضان عام 1431 الموافق 15 غشت سنة 2010 والمذكور أعلاه، يجب أن يرفق طلبهم بمشروع تعزيز وعصرنة المستثمرة .

تقيم اللجنة المنصوص عليها في المادة (5) أعلاه مشروع تعزيز وعصرنة المستثمرة المشار إليه في المادة (6)، في حالة تعدد المترشحين، على أساس معايير تتعلق ببرنامج الإستثمارات والمؤهلات العلمية و أو التقنية والقدرات المالية وإحداث مناصب الشغل وأجال الإنجاز وإنتاج البذور والشتلات المكثرة، وكل معيار آخر يتلاءم مع حقائق المنطقة المعنية أو برنامج التنمية الفلاحية الذي سيحدد صراحة بموجب إعلان الترشح المنصوص عليه في المادة 2 أعلاه.

المادة 7: تدرس اللجنة الخاصة ملفات المرشحين وتحرر محضرا بأشغالها، ترسل نسخة منه إلى المديرية العامة للديوان الوطني للأراضي الفلاحية، وتعرض على الوالي المختص إقليميا قائمة بإسم المرشح أو المرشحين المقبولين، طبقا للإجراء المنصوص عليه في المادة 25 من المرسوم

التنفيذي رقم 10 - 326 المؤرخ في 17 محرم عام 1432 الموافق 23 ديسمبر سنة 2010
والمذكور أعلاه.

المادة 8: يقوم مدير الديوان الوطني للأراضي الفلاحية للولاية ببناء على المحضر المذكور في
المادة (7) أعلاه، بتوقيع دفتر الشروط مع المرشح المقبول ويرسله مرفقا بالملف المذكور في
المادة (4) أعلاه إلى مدير الأملاك الوطنية للولاية قصد إعداد عقد الإمتياز.

المادة 9: ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية للجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية.

1 1 نوفمبر 2012

حرر بالجزائر في

الموافق

وزارة الفلاحة والتنمية الريفية
الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزير الفلاحة والتنمية الريفية
المهندس
ريشيد بن بوعبد الله

ملحق

المساحة القصوى المقررة تطبيقاً للمادة 23 من المرسوم التنفيذي
رقم 10-326 المؤرخ في 23 ديسمبر سنة 2010

المساحة القصوى	نظام المزروعات	نوع الأراضي	المناطق
15	خضر	مستوية	أ
40	خضر / زراعة الأشجار		
70	زراعة الأشجار		
90	خضر / زراعات كبرى	غير مستوية	الأراضي المستوية في المناطق الأخرى ب، ج، د الجبال
70	زراعات كبرى / أعلاف		
100	زراعات صناعية / زراعات كبرى		
200	زراعات كبرى / أعلاف	غير مستوية	ب
	بقول جافة		
180	زراعات كبرى / أعلاف	غير مستوية	ج
	بور		
	بقول جافة / زراعات كبرى		
100	خضر / زراعات كبرى	غير مستوية	د
	د		
30	زراعات كبرى	مستوية	الواحات
10	زراعات النخيل / المكثفة		
35	زراعات النخيل / زراعات كبرى		
100	زراعات كبرى / أعلاف	غير مستوية	الجبال
110	زراعات الأشجار غير المستوية		

